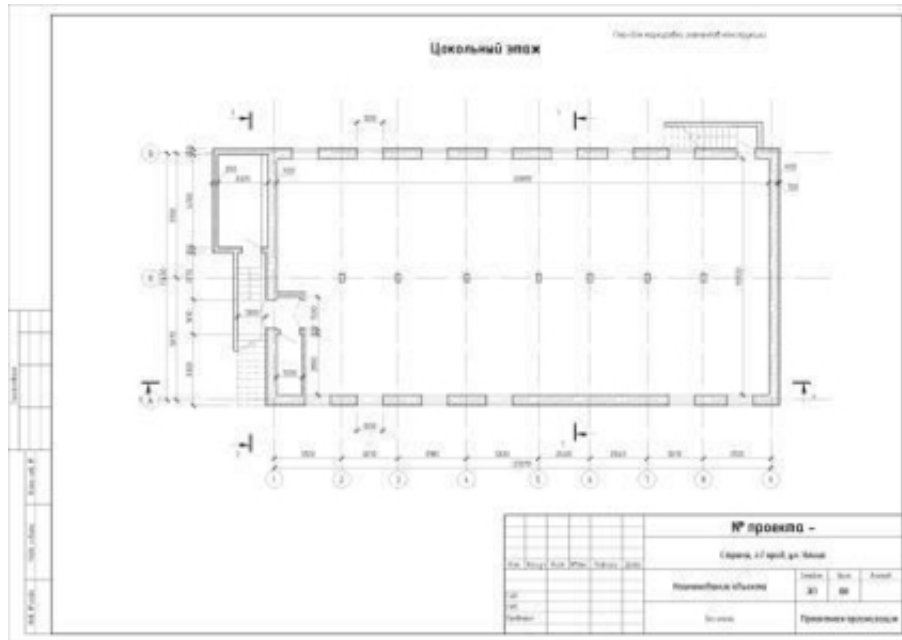


## Продаётся 3 – х этажное здание с земельным участком



Красноярск, Россия

Продаётся 3 – х этажное здание с земельным участком ( подземных этажей 1) 800 м 2, Гайдашовка 1 – ая линия. Адрес г Красноярск Советский район, ул Metallургов 2 Д, ул Ястынская 58 стр 1 внутри черновая отделка, земля под здание 3 сотки. За зданием 5 соток, можно оформить на нового собственника. До дороги 9 метров – можно использовать под автостоянку и выставочную зону. Тех условия 10 кВт, можно увеличить до 50 кВт. Септик на 3 Камаза. Вода холодная, централизованная, подводка заведена в здание. В подземном этаже отопительный отсек ( вход с улицы). Цена 15 млн рублей. ( 19 тыс рублей за 1 кв метр), при цене коммерческой недвижимости более 60 тыс за 1 кв метр в Красноярске. Подходит под коммерческую ипотеку и залог для банка. Посредникам комиссия ( без права размещения рекламы в сети интернет). Сами не агентство продаётся от собственника. Обременений и иных ограничений нет. Показ по договорённости. Реальному покупателю хороший торг.

Цена: **15 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Григорий Григорий

+79509927609

Красноярск Советский район,  
ул Metallургов 2 Д, ул  
Ястынская 58 стр 1