

## Продаем или меняем имение в Вецпиебалге



Красноярск, Россия

### Объект первый

Сруб 2009 года постройки, общая площадь дома более 400 квадратных метров, основной вид использования – банный комплекс, планировка и 10 изолированных комнат позволяет разместить большое количество гостей и использовать как жилой дом.

Оба дома правильно расположены и вписываются в общий ландшафт, прямой выход к воде и собственный пляж (Алаукстас / Alauksts ezers), специально отведенное место для лодки или катера.

Тихое, спокойное место, куда хочется приехать, где хочется остаться, место где можно отдохнуть от суеты города и насладиться покоем, все что дает природа, сразу за порогом дома.

### Объект второй

Хозяйский дом площадью 290 квадратных метра, в котором легко разместится большая семья.

Огромная хоз постройка которая используется как гараж на 3 машины и множество подсобных помещений площадью более 270 метров (планировка позволяет переделать в дополнительную жилую площадь).

Ангар площадью 170 метров.

О цене- мы рассматриваем разные варианты.

- Хозяйский дом + участок земли от 2га до 5га
- Дом банный комплекс + участок земли от 2га до 5га
- Оба дома и земля 12 га

Можем обменять на любую недвижимость в Риге, предпочтительно квартира плюс доплата с вашей стороны.

Возможен вариант рассрочки (аренда с правом выкупа).

На тот случай если вы хотите пожить какое-то время, освоится, и позже принять решение о покупке.

Возможности использования

- как частный дом
- как туристическая база
- гостевой дом, как бизнес
- гостиница

---

Цена: **28 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Паавел Паавел**

**+37129734242**

**Латвия**