

Продам 3-х комнатную ул.Шумяцкого 1



Красноярск, Россия

Продам 3-х комнатную ул.Шумяцкого 1. Продам или обменяю с моей доплатой на квартиру с большей площадью в этом же районе.

Квартира светлая, потому как отсутствуют высотные строения вблизи дома. Сделан нормальный ремонт (общей стоимостью около 330 000р.): ванная комната и туалет в кафеле, вся новая сантехника, новые обои, везде ламинат. Окна, батареи, двери, счетчики воды и электроэнергию на гарантии. Спокойный район с сформировавшейся инфраструктурой: школы, детсады, много магазинов, почта... "Музыка" отбойного молотка и перфоратора покупателю не грозит, все соседи ремонты уже сделали. Будет хороший торг

(100-200 тыс. руб.), после того как найду себе подходящий вариант квартиры с большей площадью в этом же районе... На сэкономленные денежные средства можно приобрести гаражный бокс 18м2 с погребом для хранения сезонных вещей ост. 8мкр-н, ул.Джамбульская.

Спокойный район с сформировавшейся инфраструктурой: две школы, спортивная школа, два детских сада, почта. Рядом с домом много разных магазинов: «Видео 2000», «Рыбный день», «Командор», «Кристалл», «Махаон», хороший магазин электрики, оздоровительный салон «Прасковья»...

"Музыка" отбойного молотка и перфоратора новым жильцам не грозит, все соседи ремонты уже сделали.

Летом можно принимать солнечные ванны, не выходя из дома, необходимо только выйти из окна...

Отсутствуют балконы, но есть возможность его сделать. Необходимо сделать фронтальную стенку и скатную крышу из легкой металлоконструкции между двумя бетонными выступами на козырьке (как у соседей) длиной 6м и шириной 2-3м.

Будет хороший торг, после того как найду себе подходящий вариант квартиры с большей площадью в этом же районе...

Цена: **3 400 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Васильев Иван

2713010

Вильского 16д