

Продается дом в живописном месте слияния двух рек!



Красноярск, Россия

Продается дом в живописном месте слияния двух рек!

Воронежская обл. Петропавловский р-он. С. Петропавловка. Районный центр. Самый южный район Воронежской обл. Граничит с Ростовской.

ПМЖ .Добротный дом с налаженной инфраструктурой, ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!

Этажность:1

Общая площадь: 51, 5 м.(3 жилых комнаты, кухня, котельная, коридор.)

Участок: 6, 3 соток

Материал постройки: дерево

Кровля: шифер

Форма участка: прямоугольник

Коммуникации: электричество, газ, водоснабжение центральное (питьевая), так же имеется собственная скважина во дворе(вода питьевая).

Отопление: газовое(котел).

Доп. постройки: летняя кухня(из кирпича)3 добротных сарая, туалет, на участке плодоносящие яблони, клубника, ягодные кусты, вишни, липы, малина, груши, смородина, виноград, цветы.

Металлические въездные ворота.

Подъезд: круглогодичный: асфальт.

Участок огорожен капитальным, красивым забором.

Ближайший водоем: р. Толучеевка(800 метров). Живописнейшее место Р. Криуша(200 метров), р. Дон(5 км.) В 1 километре находятся красивейшие меловые горы.

Расстояние до леса: 1000 метров. Лес смешанный(сосна, береза, дуб, фруктовые деревья: тутовник, абрикос, орех, смородина, ирга)

Расстояние до школы-150 метров.

Расстояние до ближайшего кафе-50 метров.

Расстояние до торгового центра-300 метров.

Дом находится в престижном районе поселка, в самом центре.

По данным экологов, в каждом кубическом сантиметре Петропавловского воздуха содержится 2700 отрицательно заряженных ионов - совсем как в горах Швейцарии. Березовые рощи и хвойные леса, окружающие Петропавловку со всех сторон, создают тот целебный кислородный коктейль, который в считанные дни ставит на ноги больных и просто утомленных жизнью в мегаполисах горожан

Грибы, рыбалка, охота. Прекрасный выбор для того, чтобы встретить старость, так и для молодой семьи, желающей жить в спокойном месте с удивительной природой.

Хорошие соседи!

Собственник! Звоните 8 (916) 986-38-59. 6798420@mail.ru Сергей

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Сергеев Сергей

89169863859