

## Дом 70 кв.м. на участке 22 сот



Красноярск, Россия

Дом в Бархатово. 30 км от Красноярска. Место-просто мечта! В это место невозможно не влюбиться! Природа, речка внизу, через 500м грибы, ягоды и очень красивые места. На фото вид с балкона. Асфальт до участка, центральное водоснабжение, в 3-х минутах школа и детский сад, Церковь, и все магазины. Все соседи живут круглый год, очень доброжелательные люди. Заезд на участок с трех сторон. Водопровод проложен новый, трубы утеплены, вода заведена в дом, Новый септик-ни разу не пользовались-так же все сливы заведены в дом. Туалет и душевая в кафеле. Все окна пластиковые, новые. Второй этаж с балконом, все под дерево, утеплен эко-льном. Печь банная кирпичная изготовлена по спец. заказу-эксклюзивная-на втором этаже имеются обогревательные регистры. Первый этаж-коридор, туалет, душевая, сауна, комната. Второй-целиком жилой. Брус 200тый, строганый, обработан спец. пропиткой снаружи и изнутри. Дом на фундаменте. Очень теплый. Земля ижс. адрес. прописка. эл-во 15 К Вт. Документы в порядке.

На участке многоуровневая планировка-на фото видно. Заложено фундаментное основание для второго дома. Имеются - хоз. помещение, дровяник, кочегарка, летний туалет. Фундамент под летнюю беседку.

Посажена картошка, и около 8 кубов дров - в подарок.

Возможен хороший торг или обмен на авто с Вашей доплатой.

Причина продажи-задушили кредиты.

---

Цена: **3 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Алексей Алексей**

**89082234244**