

Производство г. Красноярск ул. 26 Бакинских комиссаров



Красноярск, Россия

Продается 4-этажное нежилое здание в черте города.

В настоящее время объект законсервирован. Расположен в коммерчески удобном месте, имеет готовые удобные подъездные пути. В 30 метрах от объекта - жд тупик.

Все документы в идеальном состоянии. Один собственник – физ лицо. Есть полный пакет документов на реконструкцию, проект и вся проектная документация на ввод в эксплуатацию. Документ – основание в свидетельстве - Договор купли-продажи.

Есть оценка и заключение экспертизы о состоянии сооружения, несущих конструкций, фундамента, стен и кровли, анализ доходности объекта с возможностью использования в различных отраслях промышленности.

Сооружение расположено на участке 0,8 га, под парковочные места к фасаду здания прилегает территория размером 1 га. Вся земля так же в собственности. При необходимости возможно задействовать расположенный рядом железнодорожный тупик.

Рассмотрим варианты оформления и расчета. Переговоры при личной встрече с реальным покупателем. Дополнительная информация по тел 288-41-22

Просмотр в любое удобное для Вас время по предварительной договоренности.

ТОРГ ВОЗМОЖЕН В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ВИДА РАСЧЕТОВ.

Цена: **55 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Борисова Ольга

2884122

26 Бакинских комиссаров