

## Дача на берегу Енисея д. Ермолаево



Красноярск, Россия

Продам дачный участок в Ермолаево на берегу Енисея 10 соток, первая линия. до Енисея 150 метров. в 30 метрах лесополоса соснового бора. Асфальтированная дорога в 100 метрах и возле участка дорога проезд круглый год. До самой деревни Ермолаево менее 1км (в деревне вся инфраструктура) , до Красноярска 15км. Рядом автобусная остановка (автобусы 3 раза в день). Участок ровный, солнечный.

На нем есть:

- 1) скважина с питьевой водой
  - 2) баня с верандой 4x6 из оцилиндровки нижней венец листвяк, фундамент ленточный, крыша металлочерепица.
  - 3) Недостроенный дом 1этаж 8x10 оцилиндрованное бревно, разделен стеной из бревна на 2 части(4x6 и 6x8). Есть верхние и нижние лаги. Нижний венец листвяк. Фундамент хороший- ленточный. Монтаж дома на деревянных шкантах, проложен межвенцевой джут.
  - 4) Туалет на участке деревянный с септиком.
  - 5.) Задняя часть участка огорожена железными столбами с прожилинами и ворота 4м, выезд на соседнюю улицу.
  - 6) Пол участка распахан, посажены: яблони, вишни, смородина, жимолость, крыжовник, малина. Собственник!
  - 7) Напротив спуск на машине к Енисею (можно кататься на скутере или спустить лодку)
  - 8) в марте будет свет, цена продажи дачи вырастит! Сейчас возможен торг
- т. 8965-918-55-02

---

Цена: **1 100 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Иванова Людмила Михайловна**

**89659185502**